

# ANTRAG

zur Zertifizierung

**IMMOBILIENSACHVERSTÄNDIGER**

bei

**1. Antrag für** *(bitte nur einmal ankreuzen!)*

- Zertifizierungsprüfung (*Praktiker und Akademiker*)
- Deltaprüfung
- Wiederholungsprüfung

**2. Antragsteller****2.1 Persönliche Daten**

Name \_\_\_\_\_  
Vorname \_\_\_\_\_  
Titel, akad. Grad \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum \_\_\_\_\_ Geburtsort \_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

**2.2. Wohnanschrift**

Firmenname \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

## 2.3. Firmenanschrift

(falls abweichend vom Wohnort)

angestellt       selbständig

Firmenname \_\_\_\_\_  
Geschäftsführung \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_  
Homepage \_\_\_\_\_

Adresse für Schriftverkehr einschließlich Ihrer Kontaktdaten für die ImmoZert-Homepage:

(bitte ankreuzen)

Wohnanschrift       Firmenanschrift

Sämtliche Rechnungen sollen adressiert werden an:

(bitte ankreuzen)

Wohnanschrift       Firmenanschrift

## 3. Antragsgruppe gemäß Zertifizierungsbedingungen

(bitte nur einmal entsprechend der eingereichten Unterlagen ankreuzen!)

- „Praktiker“ mit langjähriger Berufserfahrung
- „Akademiker“
- Deltaprüfung: Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter SV
- Deltaprüfung: „Chartered Surveyor“
- Deltaprüfung: „Zertifizierter Sachverständiger“

## 4. Höchster Schulabschluss

Abschluss, Schule, Ort, Abschlussjahr:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5. Fachausbildung**

Art und Ort der Studienanstalt/en:

---

---

Fachrichtung der Ausbildung:

---

---

Art des Abschlusses (z.B. Dipl.-Prüfung, Meister etc.):

---

---

**6. Antragsgebühr**

Für die Prüfung des Antrages und die Antragsbearbeitung ist eine Antragsgebühr nach dem aktuell gültigen Preisverzeichnis der Zertifizierungsstelle zu entrichten. Dem Antragsteller geht nach Einreichung des Antrages bei der Zertifizierungsstelle eine Mitteilung über die Höhe der Antragsgebühr zu. Erst nach Eingang der Antragsgebühr bei der Zertifizierungsstelle wird der Antrag weiterbearbeitet.

**7. Antragsteller - Erklärung**

Hiermit beantrage ich die Zertifizierung als Immobiliensachverständiger. Mir sind die Vertragsbedingungen des Zertifizierungsvertrages, die Zertifizierungsbedingungen und Verfahrensvorschriften bekannt. Mir ist ebenfalls bekannt, dass die Nichterfüllung oder Verletzung dieser Regeln dazu führen kann, dass das Zertifikat nicht erteilt oder ein erteiltes Zertifikat widerrufen wird.

Ich versichere, dass ich unbescholten und nicht vorbestraft bin und die Zertifizierungsbedingungen insbesondere die Grundsätze für die Berufsausübung als Immobiliensachverständiger, einhalten werde.

Ich versichere, dass ich sämtliche Informationen das Zertifizierungsverfahren betreffend – insbesondere in Bezug auf Prüfungsfragen – vertraulich behandeln werde.

Sämtliche von mir eingereichten Gutachten wurden mit Ausnahme des Stichtages, Datum der Erstellung und Art beurteilten Objekts anonymisiert bzw. im Einvernehmen mit dem Auftraggeber nicht geschwärzt.

Mit der Veröffentlichung meiner Daten durch ImmoZert in der Liste der zertifizierten Immobiliensachverständigen bin ich ausdrücklich einverstanden. Ich habe in den letzten sechs Jahren *(bitte zutreffendes ankreuzen)*

- an keinem Zertifizierungsverfahren für Liegenschaftsbewertungen teilgenommen
  - an folgenden Zertifizierungsverfahren teilgenommen:
- 
- 

Ich ersuche um Berücksichtigung besonderer Bedürfnisse:  
*(bitte zutreffendes ankreuzen)*

- nein
- ja, und zwar \_\_\_\_\_

Ich versichere die Richtigkeit aller gemachten Angaben. Änderungen werde ich der ImmoZert GmbH unverzüglich mitteilen.

---

*Unterschrift Antragsteller*

---

*Ort, Datum*

**Eidesstattliche Erklärung für Selbständige**

Ich versichere des Weiteren an Eides statt, dass ich seit \_\_\_\_ Jahren in der Immobilienbewertung sowie seit \_\_\_\_ Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig bin. Die von mir vorgelegten Gutachten habe ich selbst erstellt und unterschrieben.

---

*Unterschrift Antragsteller*

---

*Ort, Datum*

**8. Erklärung des Arbeitgebers (nur bei Angestellten!)**

- Als Arbeitgeber des Antragstellers erklären wir, dass
- der Antragsteller seit \_\_\_\_\_ Jahren in unserem Hause in der Immobilienbewertung sowie seit \_\_\_\_ Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig ist,
- wir der Zertifizierung des Antragstellers zustimmen und
- wir den Antragsteller ermächtigen, die im Rahmen der Zertifizierung nach den Zertifizierungsbedingungen zu erteilenden Informationen gegenüber der Zertifizierungsstelle unter Berücksichtigung des gesetzlichen Datenschutzes und gesetzlich anerkannter Verschwiegenheitspflichten zu erbringen.
- der Antragsteller seine Sachverständigentätigkeit eigenverantwortlich, weisungsfrei und persönlich ausübt.

---

Unterschrift, Firmenstempel Arbeitgeber

---

Ort, Datum

**9. Anlagen** (eingereichte Unterlagen bitte ankreuzen!)

- Zertifizierungsvertrag (*ausgefüllt und unterfertigt*)
- Zeugnisse, Diplome, Abschlüsse (*in Kopie*)
- Tabellarischer Lebenslauf mit Berufswegdegang und Passfoto  
*Foto im Original oder gescannt. Lebenslauf mit Datum und Unterschrift*
- Nachweise über Berufserfahrung
  - bei Selbständigen Punkt 7 (*Eidesstattliche Erklärung für Selbständige*)
  - bei Angestellten Punkt 8 des Antrages vom Arbeitgeber bestätigen lassen
- Meldebestätigung (*in Kopie*)
- Strafregisterbescheinigung (*in Kopie nicht älter als 3 Monate*)
- 3 Verkehrswertgutachten aus den vorgegebenen Objektarten  
*(unterschrieben und nicht älter als 5 Jahre lt. Zulassungsvoraussetzungen)*
- Nachweis über deutsche Sprachkenntnisse  
*(nur für Nationalitäten außerhalb des deutschen Sprachraums)*

**Zur Beschleunigung der Antragsbearbeitung bitten wir Sie, nur vollständige Unterlagen einzureichen und diese ausschließlich auf elektronischem Wege zu übermitteln.**